

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	INSTOP HOLDING a.s.
IČ / DIČ:	06673554 / CZ06673554
Sídlo účetní jednotky:	Obchodní 16, 76321 SLAVIČÍN

Vybrané údaje z Rozvahy pro podnikatele, v plném rozsahu

ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

A K T I V A		brutto	korekce	netto	minulé období netto
		1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	56747	11468	45279	45356
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	55120	11468	43652	43909
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	875	642	233	
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje				
B.I.2.	Ocenitelná práva	875	642	233	0
B.I.2.1.	Software	875	642	233	0
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva				
B.I.3.	Goodwill				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	20128	10826	9302	9792
B.II.1.	Pozemky a stavby	14446	5989	8457	9073
B.II.1.1.	Pozemky	367	0	367	368
B.II.1.2.	Stavby	14079	5989	8090	8705
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	5682	4837	845	719
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	34117	0	34117	34117
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	34117	0	34117	34117
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	1555	0	1555	1255
C.I.	Zásoby				
C.I.1.	Materiál				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary				

AKTIVA		brutto	korekce	netto	minulé období netto
		1	2	3	4
C.I.3	Výrobky a zboží				
C.I.3.1.	Výrobky				
C.I.3.2.	Zboží				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C.II.	Pohledávky	690	0	690	615
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní				
C.II.1.5.	Pohledávky za společníky				
1.					
C.II.1.5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
2.					
C.II.1.5.	Dohadné účty aktivní				
3.					
C.II.1.5.	Jiné pohledávky				
4.					
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	690	0	690	615
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	16	0	16	68
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	674	0	674	547
C.II.2.4.	Pohledávky za společníky				
1.					
C.II.2.4.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
2.					
C.II.2.4.	Stát - daňové pohledávky	67	0	67	108
3.					
C.II.2.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	97	0	97	92
4.					
C.II.2.4.	Dohadné účty aktivní				
5.					
C.II.2.4.	Jiné pohledávky	510	0	510	347
6.					
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv				
C.II.3.1.	Náklady příštích období				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C.IV.	Peněžní prostředky	865	0	865	640
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	617	0	617	149
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	248	0	248	491
D.	Časové rozlišení aktiv	72	0	72	192
D.1.	Náklady příštích období	1	0	1	1
D.2.	Komplexní náklady příštích období				
D.3.	Příjmy příštích období	71	0	71	191

P A S I V A		běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
	PASIVA CELKEM	45279	45356
A.	Vlastní kapitál	12894	12759
A.I.	Základní kapitál	2100	2100
A.I.1.	Základní kapitál	2100	2100
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy		
A.II.1.	Ážio		
A.II.2.	Kapitálové fondy		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A.III.	Fondy ze zisku		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	10659	10511
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	10659	10511
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	135	148
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje	32287	32480
B.	Rezervy		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
B.4.	Ostatní rezervy		
C.	Závazky	32287	32480
C.I.	Dlouhodobé závazky	32058	32058
C.I.1.	Vydané dluhopisy		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.I.8.	Odložený daňový závazek		
C.I.9.	Závazky - ostatní	32058	32058
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		
C.I.9.3.	Jiné závazky	0	32058
C.II.	Krátkodobé závazky	229	422
C.II.1.	Vydané dluhopisy		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	144	310
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	35	88
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		

PASIVA		běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.II.8.	Závazky ostatní	50	24
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	43	
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	8	
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	0	24
C.II.8.7.	Jiné závazky		
C.III.	Časové rozlišení pasiv	0	117
C.III.1.	Výdaje příštích období	0	117
C.III.2.	Výnosy příštích období		
D.	Časové rozlišení pasiv	98	
D.1.	Výdaje příštích období	98	
D.2.	Výnosy příštích období		

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:	
---	--

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	INSTOP HOLDING a.s.
IČ / DIČ:	06673554 / CZ06673554
Sídlo účetní jednotky:	Obchodní 16, 76321 SLAVIČÍN

**Vybrané údaje z Výkazu zisku a ztráty pro podnikatele - druhové členění, v plném rozsahu
ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)**

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1789	1779
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	355	810
A.1	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2	Spotřeba materiálu a energie	243	651
A.3	Služby	112	159
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		
C.	Aktivace (-)		
D.	Osobní náklady	450	0
D.1.	Mzdové náklady	450	0
D.2	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady		
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		
D.2.2.	Ostatní náklady		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	841	815
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	841	815
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	841	815
E1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		
III.	Ostatní provozní výnosy	34	25
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	2	0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	0	2
III.3.	Jiné provozní výnosy	32	23
F.	Ostatní provozní náklady	9	6
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1	0
F.2.	Prodaný materiál		
F.3.	Daně a poplatky	6	0
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
F.5.	Jiné provozní náklady	2	0
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	168	173
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	6	12
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	6	12
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy		
K.	Ostatní finanční náklady	3	
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	3	12
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	171	185
L.	Daň z příjmů	36	37
L.1.	Daň z příjmů splatná	36	37
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	135	148
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	135	148
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	1829	1816

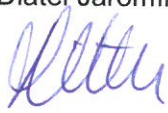
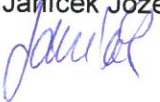



Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:	
---	--

INSTOP HOLDING a.s.

Obchodní 16 Slavičín

IČO : 06673554

Příloha k řádné účetní závěrce k
31.12.2020

Vyhотовeno dne:	Podpis statutárního orgánu (jméno, podpis):	Podpis osoby odpovědné za účetní závěrku (jméno, podpis):
22.06.2021	Diatel Jaromír  Janíček Jozef  Kováč Ivan 	<div data-bbox="829 1400 1257 1556" style="border: 1px solid blue; padding: 5px;"><p>INSTOP HOLDING a.s.</p><p>Obchodní 16, 763 21 SLAVIČÍN </p><p>IČ: 06673554, DIČ: CZ06673554</p><p>tel.: +420 577 343 551, +420 577 343 552</p></div> <p>Diatel Jaromír</p> 

Základní bodová struktura přílohy (dle § 39 vyhlášky 500/2002 Sb.)

1. Obecné údaje

- Základní údaje
- Podíly na základním kapitálu společnosti
- Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni

2. Poskytnutá plnění členům orgánů společnosti

3. Účetní zásady, metody, způsoby oceňování a odpisování

- Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek
- Finanční majetek
- Zásoby
- Pohledávky
- Časové rozlišení
- Závazky
- Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

4. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

- Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek
- Dlouhodobý finanční majetek
- Zásoby
- Pohledávky
- Vlastní kapitál
- Rezervy
- Dlouhodobé závazky
- Krátkodobé závazky
- Odložená daň
- Bankovní úvěry a výpomoci
- Významné položky výkazu zisku a ztráty
- Významné události po rozvahovém dni

5. Tržby

6. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

7. Další informace

1. Obecné údaje

Základní údaje

Firma	INSTOP HOLDING a.s.
Právní forma	akciová společnost
Sídlo	Obchodní 16 Slavičín 763 21
Místo podnikání	Obchodní 16 Slavičín 763 21
IČ	06673554
Rozhodující předměty podnikání	Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí. Pronájem a leasing ostatních výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost Činnosti v oblasti nemovitostí na základě smlouvy nebo dohodu.
Datum vzniku (zápis do OR)	12.prosince 2017

Podíly na základním kapitálu společnosti (osoby vlastní více než 20% podíl)

Příjmení a jméno	datum narození	počet akcií
Diatel Jaromír	29.9.1965	700
Janiček Jozef	20.9.1963	700
Kováč Ivan	3.8.1962	700

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni

Představenstvo	Příjmení a jméno
Předseda představenstva	Diatel Jaromír
Člen představenstva	Janiček Jozef
Člen představenstva	Kováč Ivan

Dozorčí rada	Příjmení a jméno
Předseda dozorčí rady	Diatelová Ludmila
Člen dozorčí rady	Janičková Marcela
Člen dozorčí rady	Kováčová Marie

Naše společnost vedla v uplynulém účetním období účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a dle Českých účetních standardů pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2. Poskytnutá plnění členům orgánů společnosti

nebyla náplň

3. Účetní zásady, metody, způsoby oceňování a odpisování

Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Naše společnost vedla v uplynulém účetním období účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a dle Českých účetních standardů pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Způsoby oceňování a odpisování

Používané způsoby oceňování a odpisování jsou následující:

a/ nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami, včetně bezprostředně souvisejících nákladů spojených s pořízením

b/ vlastní zásoby

- výrobky jsou oceňovány přímými náklady – přímý materiál, přímé mzdy, práce dodavatelů, sociální a zdravotní pojištění, režie

- rozpracovaná výroba je oceňována přímými náklady

c/ hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek pořízený dodavatelským způsobem je oceněn pořizovací cenou

d/ hmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností je oceňován ve výši skutečně vynaložených nákladů

e/ ocenění majetku v reprodukční pořizovací ceně nebylo použito

Pořizovací cena zahrnuje: nákupní cenu / cenu pořízení /, clo, dopravu, montáž a další náklady s pořízením související.

Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a výrobní režii vztahující se k výrobě DNM a DHM.

Náklady technické zhodnocení DNM a DHM zvyšují jeho pořizovací cenu

Opravy a údržba se účtují do nákladů

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Drobným nehmotným majetkem rozumíme majetek nehmotné povahy s dobou použití delší než 1 rok a v ocenění do 60 000,- Kč. O tomto majetku se účtuje na účtech v účtové skupině 51x.

Drobným hmotným majetkem rozumíme majetek hmotné povahy s dobou použití delší než 1 rok a v ocenění do 80 000,- Kč. O tomto majetku se účtuje na účtech v účtové skupině 50x.

Odpisy DNM a DHM jsou vypočteny na základě pořizovací ceny. Naše společnost používá odpisy zrychlené i rovnoměrné. Pro výpočet účetních odpisů je používána totožná metodika jako pro výpočet daňových odpisů.

Pozemky a nedokončený DHM a DNM se neodepisují

Finanční pronájem

Naše společnost bude o najatém majetku účtovat tak, že bude zahrnovat leasingové splátky ve věcné a časové souvislosti do nákladů. V době, kdy bude smlouva o nájmu ukončena a společnost majetek odkoupí, zařadí jej podle výše pořizovací ceny do DHM (a dále majetek bude odepisovat dle odpisového plánu) nebo do kategorie drobného majetku.

Podstatné změny způsobu oceňování, odpisování, postupů účtování v účetním období:

způsob oceňování nebyly
způsob odepisování nebyly
způsob účtování nebyly

Finanční majetek

Finanční majetek je oceňován pořizovací cenou.

Zásoby

Pořizovací cena zahrnuje: nákupní cenu (cenu pořízení) a další náklady s pořízením související, zejména: *přepravu, provizi, clo, pojistné...*

Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a výrobní režii vztahující se k výrobě.

Účtování o zásobách:
- způsob B (přímo do spotřeby)

Změny v oceňování zásob v porovnání s předchozím obdobím.....nebyly

Změny ve způsobu účtování v porovnání s předchozím obdobím..... nebyly

Pohledávky

Pohledávky se člení na dlouhodobé a krátkodobé. Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou.

Pohledávky po splatnosti

Způsob stanovení opravných položek - opravné položky (daňově účinné)

se vytváří v souladu se zákonem o rezervách.

K potenciaálně nedobytným pohledávkám, jsou dotvořeny účetní opravné položky až do výše 100% jejich nominální hodnoty.

Časové rozlišení

Při účtování o výsledku hospodaření se berou za základ veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich placení.

Naše společnost nepoužívá časové rozlišení při sestavování roční účetní závěrky v případech:

1. jestliže se jedná o nevýznamné částky: limit představuje 0,05 % z tržeb za příslušný rok (předplatné, nákup kalendářů a diářů na příští rok a podobně),
 2. jde-li o pravidelně se opakující výdaje, popřípadě příjmy (zejména placené pojištění).
- Podle platných pravidel jsou však vždy časově rozlišeny – přijaté a placené nájemné včetně finančního leasingu (pronájmu s následnou koupí najaté věci).

Závazky

Závazky se člení na dlouhodobé a krátkodobé. Závazky se oceňují jmenovitou hodnotou.

Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu kurzem devizového trhu stanoveným **Českou národní bankou** a to:

a/ dodavatelské faktury	denním kurzem ČNB
b/ odběratelské faktury	denním kurzem ČNB
c/ bankovní výpisy	denním kurzem ČNB
d/ pokladní doklady	denním kurzem ČNB

Realizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku. K datu sestavení účetní závěrky se majetek a závazky v cizí měně přepočítávají kurzem ČNB (platným k rozvahovému dni) a realizované i nerealizované kurzové rozdíly se rovněž účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů.

Změny ve způsobu přepočtu v porovnání s předchozím obdobímnebyly

4. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty **Informace týkající se majetku a závazků**

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek – přírůstky a úbytky v tis.Kč

	Počáteční stav k 1.1.2020	přírůstky	úbytky	Konečný stav k 31.12.2020	Nedokončený HM
Software 013	621	254		875	
Stavby 021	14 078			14 078	
Movité věci 022	5 352	584	254	5 682	
Pozemky 031	368		1	367	
Nedokončený DHM 042	0		0	0	
celkem	20 419	838	255	21 002	

Oprávký k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetek – přírůstky a úbytky v tis.Kč

	Počáteční stav k 1.1.2020	přírůstky	úbytky	Konečný stav k 31.12.2020
Oprávký k softwaru 073	621	21		642
Oprávký ke stavbám 081	5 373	616		5 989
Oprávký k movitým věcem 082	4 633	204		4 837
celkem	10 627	841		11 468

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu

Název majetku	Celkové splátky	Uhrazené splátky ke dni 31.12.2020	Budoucí splátky
	0	0	0

Dlouhodobý finanční majetek - 34 117 tis. Kč

dceřiné společnosti INSTOP, spol. s r.o., INSTOP DEVELOPER s.r.o., INSTOP TZB s.r.o.

Zásoby v tis.Kč

<i>Druh zásob</i>	<i>Běžné období</i>	<i>Minulé období</i>
<i>Materiál</i>	0	0
<i>Nedokončená výroba</i>	0	0

Pohledávky v tis.Kč

<i>Dlouhodobé pohledávky (/záruční doba)</i>	0
<i>Opravné položky</i>	0
<i>Pohledávky se splatností delší než 1 rok</i>	0
<i>Pohledávky se splatností delší než 5 let</i>	0

Obvyklá doba splatnosti pohledávek je ve společnosti stanovena na 14 dnů, delší splatnosti jsou stanoveny ve Smlouvách o dílo.

Vlastní kapitál v tis.Kč

	<i>Běžné účetní období</i>	<i>Minulé účetní období</i>
<i>Základní kapitál</i>	2 100	2 100
<i>Zákonný rezervní fond</i>	0	0
<i>Statutární a ostatní fondy</i>	0	0
<i>Nerozdělený zisk minulých let</i>	10 659	10 511
<i>Oceňovací rozdíly</i>	0	0
<i>Výsledek hospodaření běžného období</i>	135	148
<i>Vlastní kapitál celkem</i>	12 894	12 759

Rozdělení HV předcházejícího účetního období 148 tis Kč

převeden na nerozdělený zisk minulých let 148 tis Kč

Rezervy

Nebyla náplň

Dlouhodobé závazky v tis.Kč

<i>Dlouhodobé závazky nad 5 let</i>	32 058
-------------------------------------	--------

Naše společnost eviduje dlouhodobé závazky s termínem splatnosti 5 a více let ve výši 32 058 tis

Krátkodobé závazky

Společnost neeviduje závazky po splatnosti nad 36 měsíců.

Odložená daň

V roce 2020 nevznikl titul pro účtování o odložené dani.

Bankovní úvěry a výpomoci

Společnost nemá žádné bankovní úvěry.

Významné položky výkazu zisku a ztráty

Nebyla náplň

Významné události po datu účetní závěrky

Nebyla náplň

5. Tržby

Výnosy z běžné činnosti v tis.Kč

Výnosy	Tuzemsko	EU	Zahraničí	Celkem
Tržby z prodeje služeb	1 789			1 789
Ostatní výnosy	40			40
Celkem	1 829			1 829

6. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Společnost nevynakládá žádné výdaje na výzkum a vývoj

7. Další informace

Nebyla náplň